
PRZEDMIAR-ETAP I

NAZWA INWESTYCJI: CENTRUM ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ AKWEN W
CZERWONAKU
Przebudowa sali sportowej - przebudowa i dostosowanie do wymogów
przeciwpożarowych

ADRES INWESTYCJI: Czerwonak obręb Czerwonak ul. Leśna 6,

NAZWA INWESTORA: CENTRUM ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ AKWEN W
CZERWONAKU

ADRES INWESTORA: ul. Leśna 6, 62-004 Czerwonak

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Piotr Staszewski

DATA OPRACOWANIA: 30.09.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przebudowa hali i dostosowanie do warunków ochrony p.poż

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Przebudowa hali i dostosowanie do warunków ochrony p.poż					
1		SALA ŚLUBÓW pom. nr 13 - WYKONANIE WYJŚCIA EWAKUACYJNEGO			
1.1		Prace ziemne			
1.1.1	KNR-W 2-01 0212-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład w gruncie kategorii III koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m ³	m ³		
	Wykop liniowy	*Wykop*			
	Wykop jamisty	*Wykop*			
	Objętość wykopu	0,15 * 17,5	m ³	2,625	
	Wykop liniowy wykop p.01 gl.115	0,6 * 0,8 * 6	m ³	2,880	
				RAZEM	5,505
1.1.2	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m ³ , wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich - samochody lub przyczepy samowyładowcze; kategoria ładunku II	m ³		
		poz.1.1.1	m ³	5,505	
				RAZEM	5,505
1.1.3	KNR AT-06 0108-02	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy II	kurs		
		poz.1.1.2 * 1,6 / 20	kurs	0,440	
				RAZEM	0,440
1.1.4	KNR AT-06 0108-05	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy II Krotność = 14	kurs		
		poz.1.1.2 * 1,60 / 20	kurs	0,440	
				RAZEM	0,440
1.1.5		Utylizacja urobku - Opłata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 16 września 2016r. w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2017r.	t		
		poz.1.1.2 * 1,60	t	8,808	
				RAZEM	8,808
1.2		Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe			
1.2.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m ³		
	parter	1,05 * 2,2 * 0,3	m ³	0,693	
				RAZEM	0,693
1.2.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km	m ³		
		poz.1.2.1	m ³	0,693	
				RAZEM	0,693
1.2.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - do 10 km Krotność = 9	m ³		
		poz.1.2.2	m ³	0,693	
				RAZEM	0,693
1.2.4		Opłata za wysypisko - gruz	t		
		poz.1.2.2	t	0,693	
				RAZEM	0,693
1.3		Wykonanie nadproża drzwi ewakuacyjnych sala ślubów - pom. nr 13			
1.3.1	KNR-W 4-01 0338-06	Wykucie bruzd pod belkę wys. belki 12cm - zabezpieczenie i stemplowanie nadproży	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500

Przebudowa hali i dostosowanie do warunków ochrony p.poż

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3.2	KNR-W 4-01 0201-05	Zabezpieczenie i stemplowanie nadproży	m		
		1,0	m	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.3	KNR-W 4-01 0314-04	Osadzenie nadproży stalowych IPE 120 skręcone prętem gwintowanym fi10, osadzone na poduszce betonowej B20	kg		
		1,5 * 2 * 10,4	kg	31,200	
				RAZEM	31,200
1.4		Ślusarka			
1.4.1	KNNR 7 0503-06	Drzwi aluminiowe otwierane o powierzchni ponad 2m2 wyposażone zgodnie z projektem	m2		
	Drzwi ewak.	2,2 * 1,0	m2	2,200	
				RAZEM	2,200
1.5		Ściany			
1.5.1	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
	Drzwi ościeża	(1,0 + 2,2 * 2) * 0,5	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
1.5.2	KNR-W 2-02 1511-01	Malowanie dwukrotne farbami lateksowymi wewnątrznych tynków gładkich	m2		
		(7,66 * 2 + 12,36 * 2 - 3,8 * 2 * 3) * 3,3 + 95,91	m2	152,802	
				RAZEM	152,802
1.6		Posadzki wewnętrzne			
1.6.1	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - odtworzenie	m2		
		1,5 * 0,6	m2	0,900	
				RAZEM	0,900
1.7		Elewacja			
1.7.1	KNR 0-28 2630-02	Tynki cienkowarstwowe przy ociepleniu ścian budynków metodą "lekką"	m2		
	ościeża	(2,2 * 2 + 1,0) * 0,3	m2	1,620	
				RAZEM	1,620
1.7.2	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową dwukrotnie; tynk fakturowy	m2		
	Parter	poz.1.7.1	m2	1,620	
				RAZEM	1,620
1.8		Podest ewakuacyjny			
1.8.1	KNR-W 2-02 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 1.3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
	fundament	(1,3 * 2 + 2,5) * 0,3 * 0,6	m3	0,918	
	Podbudowa	1,3 * 2,5 * 0,1	m3	0,325	
				RAZEM	1,243
1.8.2	KNR 2-31 0105-03	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2		
		1,2 * 2,5 + 1,2 * 1,5	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
1.8.3	KNR 2-31 0105-04	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm Krotność = 7	m2		
		poz.1.8.2	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
1.8.4	KNR 2-31 0105-07	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2		
		poz.1.8.2	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
1.8.5	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych grubości 8cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		poz.1.8.2	m2	4,800	

Przebudowa hali i dostosowanie do warunków ochrony p.poż

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,800
2		WYKONANIE BRAMY / DRZWI SERWISOWYCH			
2.1		Prace ziemne			
2.1.1	KNR-W 2-01 0212-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład w gruncie kategorii III koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m ³	m ³		
	Wykop liniowy	*Wykop*			
	Wykop jamisty	*Wykop*			
	Objętość wykopu	0,15 * 17,5	m ³	2,625	
	Wykop liniowy wykop p.01 gl.115	0,6 * 0,8 * 6	m ³	2,880	
				RAZEM	5,505
2.1.2	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m ³ , wyladunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich - samochody lub przyczepy samowyładowcze; kategoria ładunku II	m ³		
		poz.2.1.1	m ³	5,505	
				RAZEM	5,505
2.1.3	KNR AT-06 0108-02	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy II	kurs		
		poz.2.1.2 * 1,6 / 20	kurs	0,440	
				RAZEM	0,440
2.1.4	KNR AT-06 0108-05	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy II Krotność = 14	kurs		
		poz.2.1.2 * 1,60 / 20	kurs	0,440	
				RAZEM	0,440
2.1.5		Utylizacja urobku - Oplata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 16 września 2016r. w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2017r.	t		
		poz.2.1.1 * 1,60	t	8,808	
				RAZEM	8,808
2.2		Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe			
2.2.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m ³		
	parter	3,12 * 3,05 * 0,3	m ³	2,855	
				RAZEM	2,855
2.2.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km	m ³		
		poz.2.2.1	m ³	2,855	
				RAZEM	2,855
2.2.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - do 10 km Krotność = 9	m ³		
		poz.2.2.1	m ³	2,855	
				RAZEM	2,855
2.2.4		Oplata za wysypisko - gruz	t		
		poz.2.2.1 * 1,6	t	4,568	
				RAZEM	4,568
2.3		Wykonanie nadproży			
2.3.1	KNR-W 4-01 0338-06	Wykucie bruzd pod belkę wys. belki 16cm - zabezpieczenie i stemplowanie nadproży	m		
		3,6	m	3,600	
				RAZEM	3,600

Przebudowa hali i dostosowanie do warunków ochrony p.poż

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.3.2	KNR-W 4-01 0201-05	Zabezpieczenie i stemplowanie nadproży	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
2.3.3	KNR-W 4-01 0314-03	Wykonanie podkuć pod poduszki i wykonanie poduszek betonowych B25	m3		
		0,3 * 0,3 * 0,3 * 2	m3	0,054	
				RAZEM	0,054
2.3.4	KNR-W 4-01 0314-04	Osadzenie nadproży stalowych IPE 120 skręcone prętem gwintowanym fi10, osadzone na poduszce betonowej B20	kg		
		3,6 * 2 * 15,8	kg	113,760	
				RAZEM	113,760
2.4		Ślusarka			
2.4.1	KNNR 7 0503-06	Brama stalowa rozwierana ocieplona o powierzchni ponad 2m2 wyposażone zgodnie z projektem	m2		
	brama	3,0 * 3,0	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
2.5		Ściany			
2.5.1	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
	Drzwi ościeża	3,0 * 3 * 2,0	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
2.5.2	KNR-W 2-02 1511-01	Malowanie dwukrotne farbami lateksowymi wewnątrznych tynków gładkich	m2		
		3,0 * 3 * 2,0	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
2.6		Rampa wjazdowa			
2.6.1	KNR-W 2-02 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 1.3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
	fundamnet	(3,5 * 2 + 5,0) * 0,3 * 0,5	m3	1,800	
	Podbudowa	3,5 * 5,0 * 0,2	m3	3,500	
				RAZEM	5,300
2.6.2	KNR 2-31 0105-03	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2		
		5 * 3,5	m2	17,500	
				RAZEM	17,500
2.6.3	KNR 2-31 0105-04	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm Krotność = 7	m2		
		poz.2.6.2	m2	17,500	
				RAZEM	17,500
2.6.4	KNR 2-31 0105-07	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2		
		poz.2.6.2	m2	17,500	
				RAZEM	17,500
2.6.5	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych o grubości 8cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		poz.2.6.2	m2	17,500	
				RAZEM	17,500
2.7		Elewacja			
2.7.1	KNR 0-28 2630-02	Tynki cienkowarstwowe przy ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" - obróbka ościeży wokół otworów okiennych	m2		
		(3,0 * 3) * 0,15	m2	1,350	
				RAZEM	1,350
2.7.2	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową dwukrotnie; tynk fakturowy	m2		
	Parter	poz.2.7.1	m2	1,350	
				RAZEM	1,350

Przebudowa hali i dostosowanie do warunków ochrony p.poż

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.8	45000000-7	Posadzki w przejściu / próg			
2.8.1	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - w progu bramy	m2		
		3 * 0,3	m2	0,900	
				RAZEM	0,900
3		WYDZIELENIE STREF POŻAROWYCH			
3.1		Ściany przemurowania - okien I piętro pom. nr 106, 107			
3.1.1	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
	piętro I	3,6 * 1,8 * 2	m2	12,960	
				RAZEM	12,960
3.1.2	KNR 2-02 2008-01	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu ceramicznym z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie grubości 10mm	m2		
	Piętro I	poz.3.1.1 * 2	m2	25,920	
				RAZEM	25,920
3.1.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
	Piętro I	poz.3.1.2	m2	25,920	
				RAZEM	25,920
3.2		Drzwi przeciwpożarowe - EI60			
3.2.1	KNNR 7 0503-06	Wymian drzwi na aluminiowe przeszklone otwierane o powierzchni ponad 2m2 wyposażone zgodnie z projektem - EI60 wraz z obróbkami	m2		
	Drzwi AL przeszklone EI60	1,9 * 2,05 * 2	m2	7,790	
				RAZEM	7,790
3.2.2	KNNR 7 0503-06	Wymian drzwi na stalowe otwierane o powierzchni ponad 2m2 wyposażone zgodnie z projektem - EI60 wraz z obróbkami	m2		
	Drzwi ST. EI60	1,0 * 2,0 + 1,9 * 2,05 * 2	m2	9,790	
				RAZEM	9,790