
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: CENTRUM ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ AKWEN W
CZERWONAKU
ZABUDOWA PODCIENIA NA MAGAZYN
ADRES INWESTYCJI: Czerwonak, ul. Leśna 6, dz. nr 27/1 obręb Czerwonak
NAZWA INWESTORA: CENTRUM ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ AKWEN W
CZERWONAKU
ADRES INWESTORA: ul. Leśna 6, 62-004 Czerwonak

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Piotr Staszewski

DATA OPRACOWANIA: 12.2017 aktualizacja 04.2018

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|---------------------------------|--|------|---------|--------|
| 1 | | Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe | | | |
| 1.1 | KNNR-W 3 0801-04 | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej | m2 | | |
| | | 18 | m2 | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 1.2 | KNR 4-04 0303-05 z.o.3.1. | Rozebranie ścian betonowych o grubości do 30 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m3 | | |
| | | $(0,89 + 6,85 + 3,62) * 0,3 * 0,4$ | m3 | 1,363 | |
| | | | | RAZEM | 1,363 |
| 1.3 | KNNR 6 0802- 07 | Rozebranie nawierzchni z brukowca gr. 16-20 cm ręcznie | m2 | | |
| | | $(0,85 + 6,85 + 3,62) * 1,2$ | m2 | 13,584 | |
| | | | | RAZEM | 13,584 |
| 1.4 | KNNR-W 3 0104-01 | Wykopy nieumocnione wewnątrz budynków bez względu na kat. gruntu | m3 | | |
| | | $(0,89 + 6,85 + 0,90 + 2,99) * 0,6 + 2 * 0,9 * 0,43$ | m3 | 7,752 | |
| | | | | RAZEM | 7,752 |
| 1.5 | KNR 4-04 1105-01 1105- 02 | Transport gruzu samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 10 km | m3 | | |
| | | $7,752 * 1,8 + (0,89 + 6,85 + 3,62) * 0,3 * 0,4 + (0,85 + 6,85 + 3,62) * 1,2 * 0,5$ | m3 | 22,109 | |
| | | | | RAZEM | 22,109 |
| 1.6 | | Utylizacja urobku - Opłata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na rok 2017 | t | | |
| | | $7,752 * 1,8$ | t | 13,954 | |
| | | | | RAZEM | 13,954 |
| 2 | | Roboty fundamentowe | | | |
| 2.1 | KNR-W 2-02 1101-01 | Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym | m3 | | |
| | | $(1,8 + 4,5 + 1,0) * 0,6 * 0,1$ | m3 | 0,438 | |
| | | | | RAZEM | 0,438 |
| 2.2 | KNR-W 2-02 0243-01 | Ławy fundamentowe prostokątne o szerokości do 0.6 m w deskowaniu PERI - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem | m3 | | |
| | | $(1,8 + 4,5 + 1,0) * 0,4 * 0,3$ | m3 | 0,876 | |
| | | | | RAZEM | 0,876 |
| 2.3 | KNR-W 2-02 0101-06 | Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej | m3 | | |
| | | $(0,95 + 6,85 + 0,90 + 3,10) * 0,25 * 0,73$ | m3 | 2,154 | |
| | | | | RAZEM | 2,154 |
| 2.4 | KNR-W 2-02 0211-01 | Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0.3 m dwustronnie deskowane | m3 | | |
| | | $0,25 * 0,25 * 0,80$ | m3 | 0,050 | |
| | | | | RAZEM | 0,050 |
| 2.5 | KNR-W 2-02 0259-04 | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm | t | | |
| | | 43,60 / 1000 | t | 0,044 | |
| | | | | RAZEM | 0,044 |
| 2.6 | KNR 2-09 0102-07 | Ręczne wykonanie zasypki z pospółki | m3 | | |
| | | $(0,89 + 6,85 + 0,90 + 2,99) * 0,6 + 2 * 0,9 * 0,43 - (0,89 + 6,85 + 0,90 + 2,99) * 0,40$ | m3 | 3,100 | |
| | | | | RAZEM | 3,100 |
| 3 | | Izolacje fundamentów | | | |
| 3.1 | KNR-W 2-02 0602-01 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa | m2 | | |
| | | $(1,8 + 4,5 + 1,0) * 0,4$ | m2 | 2,920 | |
| | | | | RAZEM | 2,920 |
| 3.2 | KNR-W 2-02 0602-02 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa | m2 | | |
| | | $(1,8 + 4,5 + 1,0) * 0,4$ | m2 | 2,920 | |
| | | | | RAZEM | 2,920 |
| 3.3 | KNR-W 2-02 0603-01 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa | m2 | | |
| | | $(0,95 + 6,85 + 0,90 + 3,10) * 0,80$ | m2 | 9,440 | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|---------------------------------|---|------|---------|--------|
| | | | | RAZEM | 9,440 |
| 3.4 | KNR-W 2-02 0603-02 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa | m2 | | |
| | | $(0,95 + 6,85 + 0,90 + 3,10) * 0,80$ | m2 | 9,440 | |
| | | | | RAZEM | 9,440 |
| 3.5 | KNR 9-15 0401-01 | Izolacje cieplne z płyt TERMO PIR, styropianu EPS lub XPS - pionowe | m2 | | |
| | | $(0,95 + 6,85 + 0,90 + 3,10) * 0,80$ | m2 | 9,440 | |
| | | | | RAZEM | 9,440 |
| 3.6 | KNNR-W 3 0207-02 | Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni | m2 | | |
| | | $(0,95 + 6,85 + 0,90 + 3,10) * 0,5$ | m2 | 5,900 | |
| | | | | RAZEM | 5,900 |
| 4 | | Słupy, rdzenie żelbetowe, nadproża | | | |
| 4.1 | KNR-W 2-02 0211-01 | Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0.3 m dwustronnie deskowane | m3 | | |
| | | $0,18 * 0,18 * 3,05$ | m3 | 0,099 | |
| | | | | RAZEM | 0,099 |
| 4.2 | KNR-W 2-02 0259-04 poz.T1 | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm | t | | |
| | | 14,09 / 1000 | t | 0,014 | |
| | | | | RAZEM | 0,014 |
| 4.3 | KNR K-44 0101-05 | Montaż nadproży strunobetonowych o długości 240cm | szt | | |
| | | 2 | szt | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 5 | | Prace murowe | | | |
| 5.1 | KNR 9-10 0136-01 | Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m i grubości warstwy konstrukcyjnej 18 cm z bloków SILIKAT drażonych N 18/500 z warstwą ocieplenia z płyt styropianowych, wykonane na zaprawie klejowej do wyrobów silikatowych | m2 | | |
| | | $(0,85 + 6,85 + 0,90 + 2,84) * 3 - 1,85 * 2,25 + 1,00$ | m2 | 31,158 | |
| | | | | RAZEM | 31,158 |
| 6 | | Posadzki | | | |
| 6.1 | KNR 2-02 1101-07 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym | m3 | | |
| | | $18,0 * 0,10$ | m3 | 1,800 | |
| | | | | RAZEM | 1,800 |
| 6.2 | KNR-W 2-02 1101-01 | Podkłady betonowe gr. 8cm w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym | m3 | | |
| | | $18,00 * 0,08$ | m3 | 1,440 | |
| | | | | RAZEM | 1,440 |
| 6.3 | KNR-W 2-02 0602-01 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa | m2 | | |
| | | 18,00 | m2 | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 6.4 | KNR-W 2-02 0615-02 | Izolacje poziome z dwóch warstw folii PE układanej na sucho | m2 | | |
| | | 18,00 | m2 | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 6.5 | KNR-W 2-02 0608-03 | Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych gr. 10cm ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji | m2 | | |
| | | 18 | m2 | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 6.6 | KNR-W 2-02 1104-02 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z betonu grubości 20mm, zatarte na gładko ze zbrojeniem rozproszonym | m2 | | |
| | | 18,00 | m2 | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 6.7 | KNR-W 2-02 1104-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z betonu - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm | m2 | | |
| | | $18 * 3$ | m2 | 54,000 | |
| | | | | RAZEM | 54,000 |
| 6.8 | KNR-W 2-02 1111-03 | Uzupełnienie posadzek istniejących płytką zgodną z kolorystyką i wymiarem istniejącej. Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną | m2 | | |
| | | 18,00 | m2 | 18,000 | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------|-----------------------|--|------|---------|--------|
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 6.9 | KNR-W 2-02 1115-02 | Cokoliki z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej | m | | |
| | | 0,85 + 6,57 + 0,81 + 2,99 + 1,00 | m | 12,220 | |
| | | | | RAZEM | 12,220 |
| 7 | | Ściany | | | |
| 7.1 | KNR-W 2-02 2010-01 | Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu ceramicznym | m2 | | |
| | | (0,85 + 6,85 + 0,90 + 2,84) * 3 - 1,85 * 2,25 + 1,00 | m2 | 31,158 | |
| | | | | RAZEM | 31,158 |
| 7.2 | KNR-W 2-02 1511-01 | Malowanie dwukrotne farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich | m2 | | |
| | | (0,85 + 6,85 + 0,90 + 2,84) * 3 - 1,85 * 2,25 + 1,00 | m2 | 31,158 | |
| | | | | RAZEM | 31,158 |
| 8 | | Sufity | | | |
| 8.1 | KNR-W 2-02 1510-07 | Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem | m2 | | |
| | | 22,43 + 6,40 | m2 | 28,830 | |
| | | | | RAZEM | 28,830 |
| 9 | | Ślusarka | | | |
| 9.1 | KNR 2-02 1203-02 | Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2 | m2 | | |
| | | 1,85 * 2,35 | m2 | 4,348 | |
| | | | | RAZEM | 4,348 |
| 10 | | Elewacja | | | |
| 10.1 | KNR AT-38 0401-03 | Wykonanie cienkowarstwowych silikatowych tynków strukturalnych na ścianach | m2 | | |
| | | (0,85 + 6,85 + 0,90 + 2,84) * 3 - 1,85 * 2,25 + 1,00 | m2 | 31,158 | |
| | | | | RAZEM | 31,158 |
| 11 | | Instalacje sanitarne | | | |
| 11.1 | | Wentylator wyciągowy z higrostatem średnica 100mm wydajność min.95m3/h | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 11.2 | KNNR 4 0404- 01 | Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach | m | | |
| | | 6 | m | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 11.3 | KNR INSTAL 0305-03 | Rury przyłączne o śr. zew. 22 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach | kol. | | |
| | | 1 | kol. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 11.4 | KSNR 4 0411- 03 | Grzejniki stalowe dwupłytkowe GP-2 o wysokości 660 mm z kompletem przyłączeniowym i zaworami | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 11.5 | KNR 0-34 0101-01 | Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C) | m | | |
| | | 6 | m | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 11.6 | KNNR-W 3 0801-04 | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej | m2 | | |
| | | 1,8 * 0,3 | m2 | 0,540 | |
| | | | | RAZEM | 0,540 |
| 11.7 | KNR-W 2-02 1104-02 | Wypełnienie bruzd po instalacji rurociągów. Warstwy wyrównawcze pod posadzki z betonu grubości 20mm, zatarte na gładko | m2 | | |
| | | 1,8 * 0,3 | m2 | 0,540 | |
| | | | | RAZEM | 0,540 |
| 11.8 | KNR-W 2-02 1111-03 | Uzupełnienie posadzek istniejących płytką zgodną z kolorystyką i wymiarem istniejącej. Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną | m2 | | |
| | | 1,8 * 0,3 | m2 | 0,540 | |
| | | | | RAZEM | 0,540 |
| 11.9 | KNNR-W 2 W0501-04 | Rynny z blachy ocynkowanej komplet | m | | |
| | | 10,5 | m | 10,500 | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------|----------------------------|---|------|---------|--------|
| | | | | RAZEM | 10,500 |
| 11.10 | KNNR-W 2 W0501-07 | Rury spustowe z blachy ocynkowanej komplet ze studzienką, wpięcie do istn. instalacji kd | m | | |
| | | 4 | m | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 12 | | Instalacje elektryczne | | | |
| 12.1 | | Oprawa LED 9W BIAŁA NEUTRALNA 230V IP65 IK08 wraz z instalacją elektryczną, skrzynką bezpiecznikową, włącznikami | kpl | | |
| | | 2 | kpl | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 12.2 | kalkulacja indywidualna | Przestawienie kamery monitoringu na elewacji. | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |